

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утверждено решением
Совета Берегаевского
сельского поселения
Тегульдетского района
Томской области
от 23.11.2013 г. № 29**

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
БЕРЕГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

контракт № 1 от 12 февраля 2013 г.

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Омск 2013

СОДЕРЖАНИЕ

- 1 Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения в Берегаевском сельском поселении, их основные характеристики 3**
- 2 Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах 5**

1 Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения в Берегаевском сельском поселении, их основные характеристики

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Объекты местного значения		
			Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6
Учреждения культуры, искусства и религии					
1	Клуб	д. Красная Горка, ул. Октябрьская	-	+	-
Объекты здравоохранения и социального обеспечения					
2	ФАП	д. Красная Горка, ул. Советская	-	+	-
Территории, предназначенные для отдыха и туризма (рекреация)					
3	Сквер	п. Берегаево, ул. Ленинская	-	+	-
Предприятия торговли и общественного питания					
4	Магазин	д. Красная Горка, ул. Советская	-	-	+
Предприятия и учреждения коммунально-бытового обслуживания					
5	Пожарный пост	д. Красная Горка, ул. Заречная	-	+	-
6	Административно-деловой комплекс	п. Берегаево, пл. Пушкина	-	-	+
	Сберкасса на 2 операционных места (в составе проектируемого административно-делового комплекса)		-	-	+
7	Баня на 15 мест	п. Берегаево, ул. Ленинская	-	-	+
Промышленные, коммунально-складские и сельскохозяйственные предприятия и объекты					
8	Завод по производству тары	За границей п. Берегаево в северной части	-	-	+
9	Пекарня	п. Берегаево, ул. Ленинская	-	-	+
Объекты специального назначения					
10	Участок компостирования ТБО	За границей п. Берегаево в северной части	-	+	-
11	Участок компостирования ТБО	За границей д. Красная Горка в западной части	-	+	-
12	КНС	п. Берегаево, ул. Мира	-	+	-
13	КНС	За границей п. Берегаево в южной части	-	+	-
14	КОС	За границей п. Берегаево в южной части	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Объекты местного значения		
			Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6
15	Очистные сооружения ливневой канализации	За границей п. Берегаево в южной части	-	+	-
Объекты транспортной инфраструктуры					
16	Вертолетная площадка	За границей п. Берегаево в северной части	+	-	-
17	Мост (11 шт.)	Берегаевское СП	-	+	-
18	Дамба (3 шт.)	Берегаевское СП	-	+	-
Объекты инженерной инфраструктуры					
19	Насосная станция (2 шт.)	п. Берегаево	-	+	-
20	ГРПШ	п. Берегаево	-	+	-
21	ГРПШ	За границей д. Красная Горка в юго-восточной части	-	+	-
22	ТП	п. Берегаево, ул. Восточная	-	+	-
23	Вышка сотовой связи	д. Красная Горка, пер. Солнечный	-	+	-
24	Котельная	д. Красная Горка	-	+	-
25	ВОС	За границей д. Красная Горка в южной части	-	+	-
26	ВОС	За границей д. Красная Горка в северной части	-	+	-
27	ВОС	За границей д. Красная Горка в северо-восточной части	-	+	-
28	ВОС (2 шт.)	п. Берегаево	-	+	-
29	ВОС	п. Красный Яр	-	+	-
30	Сети водоснабжения (протяженность 22,37 км)	Берегаевское СП	-	+	-
31	Сети канализации (протяженность 15,24 км)	п. Берегаево	-	+	-
32	Ливневая канализация открытая (протяженность 11,71 км)	п. Берегаево	-	+	-
33	Ливневая канализация закрытая (протяженность 2,97 км)	п. Берегаево	-	+	-
34	Сети электроснабжения (протяженность 0,08 км)	п. Берегаево	-	+	-
35	ВОЛС (протяженность 42,61 км)	Берегаевское СП	-	+	-
36	Газопровод межпоселковый (протяженность 10,36 км)	Берегаевское СП	-	+	-
37	Сети газоснабжения (протяженность 19,56 км)	п. Берегаево, д. Красная Горка	-	+	-

2 Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты регионального значения	Объекты местного значения		
							Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Учреждения культуры, искусства и религии									
1	Клуб	д. Красная Горка, ул. Октябрьская	Общественно-деловая зона (0,53 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов культуры, искусства, религии	-	-	-	+	-
Объекты здравоохранения и социального обеспечения									
2	ФАП	д. Красная Горка, ул. Советская	Общественно-деловая зона (0,54 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения	-	-	-	+	-
Территории, предназначенные для отдыха и туризма (рекреация)									
3	Сквер	п. Берегаево, ул. Ленинская	Рекреационная зона (0,40 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	-	-	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты регионального значения	Объекты местного значения		
							Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Предприятия торговли и общественного питания									
4	Магазин	д. Красная Горка, ул. Советская	Общественно-деловая зона (0,24 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания	-	-	-	-	+
Предприятия и учреждения коммунально-бытового обслуживания									
5	Пожарный пост	д. Красная Горка, ул. Заречная	Общественно-деловая зона (0,20 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания	-	-	-	+	-
6	Административно-деловой комплекс	п. Берегаево, пл. Пушкина	Общественно-деловая зона (0,40 га)		-	-	-	-	+
	Сберкасса на 2 операционных места (в составе проектируемого административно-делового комплекса)				-	-	-	-	+
7	Баня на 15 мест	п. Берегаево, ул. Ленинская	Общественно-деловая зона (0,36 га)		-	-	-	-	+

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты регионального значения	Объекты местного значения		
							Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Промышленные, коммунально-складские и сельскохозяйственные предприятия и объекты									
8	Завод по производству тары	За границей п. Берегаево в северной части	Производственная зона (2,20 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства	-	-	-	-	+
9	Пекарня	п. Берегаево, ул. Ленинская	Производственная зона (0,52 га)		-	-	-	-	+
Объекты специального назначения									
10	Участок компостирования ТБО	За границей п. Берегаево в северной части	Зона специального назначения (0,28 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	-	-	-	+	-
11	Участок компостирования ТБО	За границей д. Красная Горка в западной части	Зона специального назначения (0,37 га)		-	-	-	+	-
12	КНС	п. Берегаево, ул. Мира	-		-	-	-	+	-
13	КНС	За границей п. Берегаево в южной части	-		-	-	-	+	-
14	КОС	За границей п. Берегаево в южной части	-		-	-	-	+	-
15	Очистные сооружения ливневой канализации	За границей п. Берегаево в южной части	-	-	-	-	+	-	

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты регионального значения	Объекты местного значения		
							Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Объекты транспортной инфраструктуры									
16	Вертолетная площадка	За границей п. Берегаево в северной части	Зона транспортной инфраструктуры (1,98 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	-	-	+	-	-
17	Мост (11 шт.)	Берегаевское СП	-	Земельные участки, предназначенные для размещения конструктивных элементов, сооружений для эксплуатации, содержания, строительства, ремонта, зданий, строений сооружений, устройств транспорта	-	-	-	+	-
18	Дамба (3 шт.)	Берегаевское СП	-		-	-	-	+	-
Объекты инженерной инфраструктуры									
19	Насосная станция (2 шт.)	п. Берегаево	-	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства	-	-	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты регионального значения	Объекты местного значения		
							Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпринимательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	ГРПШ	п. Берегаево	-	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства	-	-	-	+	-
21	ГРПШ	За границей д. Красная Горка в юго-восточной части	-		-	-	-	+	-
22	ТП	п. Берегаево, ул. Восточная	-	Земельные участки, предназначенные для размещения строений, устройств транспорта, энергетики и связи	-	-	-	+	-
23	Вышка сотовой связи	д. Красная Горка, пер. Солнечный	-		-	-	-	-	+
24	Котельная	д. Красная Горка	Зона инженерных инфраструктур (0,03 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства	-	-	-	+	-
25	ВОС	За границей д. Красная Горка в южной части	-		-	-	-	+	-
26	ВОС	За границей д. Красная Горка в северной части	-		-	-	-	+	-
27	ВОС	За границей д. Красная Горка в северо-восточной части	-		-	-	-	+	-
28	ВОС (2 шт.)	п. Берегаево	-		-	-	-	+	-
29	ВОС	п. Красный Яр	-	-	-	-	+	-	