**проект**

**Администрация**

**Берегаевского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

636911 п. Берегаево тел/факс 3-31-89

пл. Пушкина д.2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

00.00.2018 № 00

Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Берегаевское сельское поселение»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Берегаевское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Подготовку и изменение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» осуществлять Администрация Берегаевского сельского поселения.
3. Разместить нормативы градостроительного проектирования на официальном сайте Администрация Берегаевского сельского поселения в сети «Интернет» и опубликовать их в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.
4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Берегаевского сельского поселения и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Берегаевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: beregaevo.tomsk.ru.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава поселения О.А. Жендарев

Приложение

к постановлению

Администрации Берегаевского

сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Положение

о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Берегаевское сельское поселение»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» (далее - Нормативы).
3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования «Берегаевское сельское поселение», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Берегаевское сельское поселение».
4. Нормативы обязательны для соблюдения и применения на всей территории муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность, и применяются при подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации.
5. Нормативы разрабатываются с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования «Берегаевское сельское поселение;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Берегаевское сельское поселение»;

3) предложений Совета Берегаевского сельского поселения и заинтересованных лиц.

2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Решение о подготовке и изменения Нормативов принимается Главой Берегаевского сельского поселения. Нормативным правовым актом Администрации Берегаевского сельского поселения определяются:

- уполномоченный орган, ответственный за подготовку Нормативов;

- иные вопросы организации работ по подготовке Нормативов.

1. Проект Нормативов до их утверждения рассматривается на Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории Берегаевского сельского поселения (далее - Комиссия).
2. Глава Администрации Берегаевского сельского поселения, с учетом результатов рассмотрения проекта Нормативов на Комиссии, направляет его для утверждения в Совет Берегаевского сельского поселения или отклоняет и направляет на доработку в Администрацию Берегаевского сельского поселения.
3. Нормативы утверждаются решением Совета Берегаевского сельского поселения.
4. Проект Нормативов подлежит обязательному официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования Берегаевского сельского поселения для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов не менее чем за два месяца до их утверждения.
5. Администрации Берегаевского сельского поселения размещает утвержденные Нормативы в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.
6. Изменения в Нормативы вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их принятия.