**Совет**

**Берегаевского сельского поселения**

**Решение**

**636911, п. Берегаево, пл. Пушкина, д. 2 тел. 3-31-89**

10.10.2018 № 20

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Берегаевское сельское поселение

В целях приведения Устава муниципального образования Берегаевское сельское поселение в соответствие с действующим законодательством

**Совет Берегаевского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав муниципального образования Берегаевское сельское поселение, принятый решением Совета Берегаевского сельского поселения от 23.04.2015 № 6 (в редакции от 28.02.2018 № 4), следующие изменения и дополнения:

1) **пункт 3 статьи 3 Устава** изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).»;

2) **пункт 4 статьи 4** **Устава** дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221670/be6d489749f7a2f04c6f391b8d89cc8f3bfe1638/#dst166) "О теплоснабжении";»;

3) **пункт 17 статьи 4 Устава** изложить в следующей редакции:

«17. утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;»;

4)  **пункт 18 статьи 4 Устава** дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

5) **пункт 1 статьи 5** **Устава** дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-I «О защите прав потребителей».»;

6) **подпункт 3 пункта 3 статьи 14 Устава** исключить;

7**) пункт 3 статьи 21 Устава** дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.»;

8) **пункт 3 статьи 30** дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221670/be6d489749f7a2f04c6f391b8d89cc8f3bfe1638/#dst166) "О теплоснабжении";»;

9) **пункт 16 статьи 30** **Устава** изложить в следующей редакции:

«16. разработка правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;».

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации на официальном сайте муниципального образования Берегаевское сельское поселение.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Совета Берегаевского

сельского поселения О.А. Жендарев